

III. Техническа спецификация

Приложение 1
(към Договора)

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ за изпълнение на обществена поръчка с предмет

„Избор на застраховател за „Топлофикация - Разград“ АД за сключване на комбинирана застрахователна полица, включваща „Имущество“ и „Прекъсване на дейността““

1. Предмет на поръчката

Предоставяне на комбинирана застрахователна полица за „Топлофикация – Разград“ АД за категориите, както следва:

- ❖ Сгради;
- ❖ Машини, съоръжения и оборудване, в т.ч. инсталация за комбинирано производство на топлинна и електрическа енергия, абонатни станции, топлопреносна мрежа, измервателни уреди, компютърна техника и други;
- ❖ Стопански инвентар;
- ❖ Материали/стоки - мазут;
- ❖ Прекъсване на дейността.

1.1 Предоставяне на застрахователни услуги – застраховане имуществото на Дружеството, находящо се на адрес гр. Разград, Индустриална зона, ул. „Черна“, ул. „Трапезица“ 8, мазутно стопанство, топлопреносна мрежа и абонатни станции на територията на града, мазут. Покриване на пропуснатите ползи/загуби вследствие прекъсване на дейността, както и покриване на генерираните небаланси /недостиг/ към електроенергийната система, вследствие настъпило застрахователно събитие.

1.2. Застрахователната сума за новопридобитото имущество е 100% цената на придобиване и застрахователната премия се определя в съответствие с тарифното число, оферирано от съответния изпълнител на поръчката.

1.3. При необходимост от промяна условията на договора същото се извършва съгласно чл.116, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

2. Съществуващо състояние:

„Топлофикация - Разград“ АД е Дружество с основна дейност производство на електрическа и топлинна енергия, и пренос на топлинна енергия. В тази връзка основен обект на застраховане са производствените съоръжения на Дружеството, съоръженията свързани с преноса на топлинна енергия – абонатни станции и топлопреносна мрежа, сгради и други помощни съоръжения, оборудвания и измервателни уреди и материали/стоки, собственост на Дружеството.

Друг важен момент, обект на застраховане е свързан с покриване на пропуснатите ползи

следствие настъпване на застрахователно събитие – прекъсване на дейността, както и покриване на генерираните небаланси/недостиг/ към електроенергийната система, следствие настъпило застрахователно събитие Авария на машини на Инсталацията за комбинирано производство на топлинна и електрическа енергия. Въпросните небаланси/недостиг/ са свързани с дължими под формата на неустойки суми за недоставени количества електрическа енергия на „Енерго-ПРО“ АД.

Целта на заданието е да се избере застраховател, с който да се сключи договор за обществена поръчка, въз основа на който да се застрахова имуществото на Възложителя за срок от **4 (четири) години, считано от 00.00 часа на 06.06.2020 г.**, със застраховки „Имущество“ и „Прекъсване на дейността“.

Застрахователната полица се издава всяка година с 12-месечен период на застрахователно покритие. В срок до тридесет календарни дни преди изтичане на всеки 12 - месечен период на застрахователно покритие, Възложителят представя актуализация на активите за следващия 12-месечен период, като следващата годишна застрахователна полица се сключва с период на застрахователно покритие, считано от 00:00 ч. на 06.06. от съответната година до 23:59 ч. на 05.06.от следващата година.

3. Изисквания за изпълнение на поръчката

3.1. Участниците в процедурата следва да притежават кредитен рейтинг (с категория на рейтингов клас равна или по-висока от посочената по-долу), както следва:

- „Стандарт енд Пуърс“ (Standard & Poor’s) – рейтингов клас А;
- „Мудис Инвесторс Сървис“ (Moody’s Investors Service) – рейтингов клас А2;
- „Фитч Рейтингс“ (Fitch Ratings) – рейтингов клас А;
- „Ей Ем Бест Къмпъни“ (AM Best Company) – рейтингов клас В++;
- „Българската Агенция за Кредитен Рейтинг“ АД – рейтингов клас А+.

3.2. Участник, който не притежава кредитен рейтинг съгласно изискванията на Възложителя по т.3.1., следва да представи (приложено към документите за участие) *валиден документ, удостоверяващ искания кредитен рейтинг касаещ компанията, притежаваща пряко или непряко мажоритарен дял от капитала на участника (при условие, че мажоритарният собственик притежава изискуемия от Възложителя минимален кредитен рейтинг).*

Документът удостоверяващ кредитния рейтинг трябва да се представи в оригинал. Преди подписване на договор избраният за Изпълнител, следва да представи легализиран превод, в случай, че оригиналът на същото е на език различен от българския.

3.3. В случай, че участникът или компанията, притежаваща пряко или непряко мажоритарен дял от капитала на участника, не притежават изискуемия от Възложителя минимален кредитен рейтинг, то участникът следва да представи (приложено към документите за участие) *писмо за осигурено 100% презастрахователно покритие/споразумение от/с презастраховател(и), притежаващ(и) изисквания от Възложителя кредитен рейтинг, валидно за целия срок на договора. Писмото за покритие/споразумението трябва да съответства на условията на офертата на участника, като към него трябва да се приложи и представи и Списък на подписвачите, поели презастрахователното покритие.*

Съгласието на презастрахователя в писмото за покритие/споразумението трябва да гарантира (като поема задължението за) същата застрахователна сума, при същите срокове и другите условия на застраховката, съгласно офертата на участника, проекта на договор и условията на Възложителя, определени в документацията за участие.

В писмото за покритие/споразумението следва да бъде включена валидна „Cut-through-clause“, гарантираща, че в случай на предявяване на валидна претенция по съответната полица, вместо да плати на презастрахования или на неговите законни правоприменници, презастрахователят ще извърши плащане на лицето/лицата, посочени като бенефициенти по оригиналната застраховка, сключена със застрахования. Плащането следва да включва такава част от всяка една загуба, която презастрахователят, така или иначе, би бил длъжен да плати на презастрахования (загубата подлежи на доказване).

Писмото за покритие/споразумението, включващо валидна „Cut-through-clause“, трябва да се представи в оригинал. Преди подписване на договор избраният за Изпълнител, следва да представи легализиран превод на Писмото за покритие/споразумението, включващо валидна „Cut-through-clause“, в случай че оригиналът на същото е на език различен от българския.

Правата по „Cut-through-clause“ се ползват от Застрахования само по негово изрично искане в случай на застрахователно събитие.

Изискването за прилагането на „Cut-through-clause“ е валидно само за участниците, които не притежават необходимия минимален кредитен рейтинг, съгласно изискванията на Възложителя, или компанията, притежаваща пряко или непряко мажоритарен дял от капитала на участника не притежава необходимия минимален кредитен рейтинг.

4. Застраховката следва да покрива следните рискове и условия:

(1) Пожар и последиците от неговото гасене, включително пожар, пряко причинен от късо съединение; включително умишлен палеж и умишлен пожар; мълния /гръм/; експлозия на съд под налягане; имплозия; удар /сблъскване/ или падане на пилотирано летателно тяло, негови части и/или товар падащи от него;

(2) Природни бедствия – буря /ураган, вихрушка и смерч/, включително падащи дървета, клони и части от тях, вследствие на природни бедствия; градушка; проливен дъжд; наводнение, в следствие на природни бедствия; проникване на валеж, кал и др. подобни; измръзване/замръзване; тежест от естествено натрупване на сняг или лед;

(3) Свличане или срутване на земни пластове и/или увреждане от действие на подпочвени води;

(4) Злоумишлени действия на трети лица, вкл. злоумишлена експлозия и злоумишлено взривяване; вандализъм;

(5) Удар от ППС или животно;

(6) Измокряне в резултат на авария на водопроводни, паропроводни, канализационни, пожарогасителни и отоплителни инсталации, както и включените към тях уреди; авария в резултат на измокряне от водопроводна, канализационна, отоплителна и паропроводна инсталации;

(7) Късо съединение и токов удар на електрически инсталации и/или уреди;

(8) Наводнение;

(9) Земетресение;

(10) Кражба, в т.ч. кражба чрез взлом и грабеж – с годишен лимит на обезщетяване 100 000 лв.;

(11) Автоматично покритие за новопридобити през срока на застраховката имущество, считано от датата на придобиването, включително, ако имуществото все още не е въведено в експлоатация и стойността му се отчита по счетоводна сметка „Разходи за придобиване на ДМА“ (с лимити - за едно събитие и в агрегат 100 000 лв.). Възложителят има право да застрахова новопридобито имущество при условията на сключения застрахователен договор /полица/.

(12) Авария на машини и съоръжения в т.ч. конструктивни грешки, грешки при изпълнение на монтажа, дефекти на отливките и материала, лоша изработка на детайлите, недостиг на вода в котли, физическа експлозия в котли, разкъсване вследствие на центробежни сили и/или умора на материала; отказ на контролни и/или регулиращи уреди; пренагриване; късо съединение, пренапрежение (в т.ч. свръхнапрежение), недостатъчна или повредена изолация в електросъоръженията, попадане в среда на агресивни газове и/или течности, разходи за ограничаване на щетите, както и за разчистване на останки вследствие на настъпване на застрахователно събитие, липса на умения от страна на обслужващия персонал, несръчност и/или небрежност

(13) Прекъсване на дейността (прекъсване на дейността на дружеството, вследствие на покрити по застраховката рискове, в т.ч. „Авария на машини и/или съоръжения“) – няма реализирана брутна печалба и се застраховат само фиксирани разходи – 2 900 000 лв.;

(14) Покритие за допълнителни разходи, понесени от застрахования, следствие покрито от Застраховката Прекъсване на дейността (спиране работата на Инсталацията за комбинирано производство на топлинна и електрическа енергия) по време на небаланс на енергийната система и дължими под формата на неустойки суми за недоставени количества електрическа енергия на „Енерго-ПРО“ АД. Формираният небаланс /недостиг/ подлежи на доказване от Застрахования.

(15) Разходи за отстраняване на последствия от възникнало застрахователно събитие (годишен лимит за едно събитие и в агрегат 100 000 лв.).

5. Стойност на обектите за застраховане и база за определяне на застрахователната стойност.

Стойност на обектите за застраховане/дейностите, предмет на настоящата поръчка са:

№	Вид имущество / Предмет на застраховката	Застрахователна стойност (в лева)
1.	Сгради	358 314,04
2.	Машини, съоръжения и оборудване	6 213 130,99
2.1.	<i>Ко-генератор на GE JenbacherGmbH&Co OHG; модел: JMS 620 GS-N.LC; Топлинна мощност – 3 014 MW; Електрическа мощност – 3,041 MW;</i>	<i>2 788 328,85</i>
2.2.	<i>Абонатни станции</i>	<i>755 335,41</i>
2.3.	<i>Топлопреносна мрежа</i>	<i>868 504,73</i>
2.4.	<i>Измервателни уреди</i>	<i>74 055,11</i>
2.5.	<i>Компютърна техника</i>	<i>21 867,42</i>
2.6.	<i>Други</i>	<i>1 705 039,47</i>
3.	Стопански инвентар	18 832,95
4.	Материали / стоки - Мазут	167 276,90
5.	Прекъсване на дейността	2 900 000,00
		<i>/срок на обезщетяване – 6 месеца/</i>

Базата за определяне на застрахователната стойност на активите е тяхната отчетна стойност, която се приема за възстановителна.

6. Допълнителни изисквания.

Прилагане на франшиз (самоучастие) от страна на застрахования при предявяване на претенция/и за обезщетение/я в следните граници:

Покрит риск	Максимален размер на прилаганото самоучастие
Земетресение	1% от общата застрахователна сума за всяко едно събитие
За всички събития покрити по Авария на машини	5 000 лв. във всяка една щета
За всички останали рискове по застраховка „Имущество“	2 000 лв. във всяка една щета
Прекъсване на дейността	5 дни, но не по-малко от 10 000 лв. за всяко едно събитие

7. Срок за изпълнение предмета на поръчката.

Изпълнението на поръчката трябва да е за срок от **4 (четири) години, считано:**

- от 00.00 часа на 06.06.2020 г. за първия застрахователен период;
- от 00.00 часа на 06.06.2021 г. за втория застрахователен период;
- от 00.00 часа на 06.06.2022 г. за третия застрахователен период, и
- от 00.00 часа на 06.06.2023 г. за четвъртия застрахователен период.

8. Място за изпълнение предмета на поръчката.

гр. Разград, Индустриална зона, ул. „Черна“.